

ЗАПИСНИК О ПРОДАЈИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ УЗ ПРИКУПЉАЊЕ ПИСМЕНИХ ПОНУДА

Стечајни дужник:	СТЕЧАЈНА МАСА "СИМПЕК" ДОО у стечају, Бор
Датум одржавања продаје:	29.08.2014. године
Време почетка продаје:	12:00 часова
Метод продаје:	Непосредна погодба уз јавно прикупљање понуда
Предмет продаје организован у огласу као:	Целокупна непокретна и покретна имовина - Фабрика плавог камена као једна целина
Место одржавања продаје:	Управна зграда "Симпек" ДОО у стечају Ул. Наде Димић ББ, Бор
Присутни чланови Комисије:	1. Ранко Милетић 2. Јаворка Јовановић 3. Никола Бошковић
Стечајни управник:	Радослав Митровић
Записничар:	Светлана Аничич

Председник комисије отворио је продају, дао уводну реч и у кратким цртама објаснио процес продаје.

У наведеном року из огласа за продају непосредном погодбом уз прикупљање писмених понуда целокупне непокретне и покретне имовине као једне целине, услове из огласа испунила су следећа лица:

ЕВИДЕНЦИЈА ПОТЕНЦИЈАЛНИХ КУПАЦА:

1.Алексић Бранко, ул. Сланачки пут бр. 78Б, Београд ЈМБГ: 2805967710313, ЛК: 001026823, ПУ за град Београд.

Председник комисије је позвао учесника да тражи објашњење, ако има нејасноћа у погледу поступка спровођења продаје. Константовано је да нема нејасноћа, односно примедби од стране учесника.

Председник Комисије је констатовао да је пристигла 1 коверта са назнаком «ПОНУДА» на коверти и назнаком да се понуда односи на продају имовине стечајног дужника "Симпек" ДОО у стечају, Ул. Наде Димић ББ, Бор

Констатовано је да је пристигла понуда уписана у регистар понуда, са датумом и тачним временом пријема.

Комисија је констатовала исправност коверте која садржи понуду, а потом председник ОТВОРИО коверту и констатовао да је потенцијални купац у затвореној коверти доставио:

- Пријаву за учешће у поступку продаје непосредном погодбом уз јавно прикупљање писмених понуда, потписану од стране понуђача
- Безусловну понуду, уз навођење јасно одређеног износа на који понуда гласи
- Доказ о уплати новчаног износа
- Потписану изјаву о губитку права на повраћај новчаног износа

Комисија констатује да је потенцијални купац физичко лице и да је доставио сву потребну документацију и тиме испунио све услове за учешће на продаји непосредном погодбом уз прикупљање писмених понуда. Идентитет је утврђен на основу важеће личне карте.

Безусловна понуда потенцијалног купца гласи на укупну купопродајну цену и износи:
11.000.000,00 динара.

Процењена вредност имовине која је предмет продаје износи 157.705.931,00 динара
Уплаћен новчани износ од 3.000.000,00 динара

Председник Комисије је констатовао да:

Понуда износи 11.000.000,00 динара, дата од стране Алексић Бранка из Београда и да је иста нижа од 50% од процењене вредности имовине која је предмет продаје.

Председник комисије је позвао потенцијалног купца да побољша понуду и понуди већи износ од износа у писменој понуди.

Потенцијални купац се изјашњава:

Побољшава понуду и нуди износ од 14.000.000,00 динара

Пошто је понуђена цена испод 50% процењене вредности, а у складу са важећим законским прописима Закона о стечају и Националном стандарду бр. 5, коначну одлуку о избору купца доноси Одбор поверилаца у року од 5 радних дана.

Председник комисије је прочитао текст Записника и констатовано је да нема примедби на текст записника од стране присутних.

Завршетак јавног отварања понуда:

12:26:00 PM

Чланови Комисије:

1. Ранко Милетић
2. Јаворка Јовановић
3. Никола Бошковић

[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]

Записничар: Светлана Аничкић

Остали присутни:

1. Члан Одбора поверилаца – Мирослав Виденовић [Signature]
2. Представник разлучног повериоца „Националне службе запошљавања“
- Лидија Начић [Signature]

Својим потписом потврђујем да сам примио један примерак Записника са одржане продаје:

Понуђач:

1. АЛЕКСИЋ БРАНКО

[Signature]

Саставни део овог записника чини и Регистар понуда који је водио стечајни управник.

Стечајни управник

[Signature]
Радослав Митровић

